

At Saint Laurent du Var Confort studio near the beach



Nice and comfortable studio at Saint Laurent du Var, little city of the french Riviera, close to Nice, between Cannes and Monaco ! There is a very nice bike road along the beach going to Nice or to Cannes and we put 2 bikes at your disposal for free

In seaside residence , the beach is at 300m, the area is very quite and green. The appartement has 30 m² equiped for 1 to 3 Pax. Very light and quite with a large and sunny terrace of 13m² . Orientation south west to have sun until late in the evening ! Nice view on the village and the montains with a small sea sight . Little kitchen, open on living room with sleeping area, bathroom and toilett independant. Rental of a closed garage possible, parking in the street free and easy.

Very confortable sofabed (bultex) + single sofabed. Flat screen television, Microwawe, small oven, gaz stoves, boiler, coffee machine, toaster. Washing machine. Ideally located at 5 mm walking distance to the beaches and the marina of Saint Laurent du Var with its night life and excellent restaurants at 300 m ! All facilities and shops are at 350m , supermarktk at 2 mm walk . Bus stops with the line Menton-Cannes at 2 mm (unlimited pass for 7 days at 15 euros) Commercial center "CAP 3000" at 5 minutes drive and INTERNATIONAL AIRPORT at 10 minutes drive . Nice center at 20 mm Weekly prices depending on the season .Reduction for consecutive weeks or long time rental

Saint Laurent du Var : studio tout confort proche plage

Agréable studio tout confort à 300 m de la mer dans belle résidence au calme dans quartier verdoyant de Saint Laurent du Var. C'est une petite ville de la Côte d'Azur, juste à côté de Nice, située entre Monaco et Cannes. Il y a une belle piste cyclable en bord de mer, allant jusqu'à Nice d'un côté et Cannes de l'autre et nous mettons gratuitement de vélos VTT à votre disposition pour la durée de votre séjour.

Le studio de 30 m² est équipé pour 1 à 3 personnes. Très lumineux et calme avec une terrasse ensoleillée de 13 m² orientation sud-ouest et un léger aperçu mer. La vue est totalement dégagée sur le village et les montagnes. L'appartement est constitué d'un coin cuisine, d'un salon, d'une salle de bain et toilettes indépendantes. On peut se garer facilement et gratuitement dans la rue, mais un garage fermé, de plein pied peut être loué en supplément.

Le studio est équipé d'un canapé-lit bultex très confortable et d'une chauffeuse – lit. Télévision écran plat. Four micro-onde. Plaque 2 feux gaz. Petit four électrique. Toaster, bouilloire électrique, machine à café, machine à laver.

Idéalement situé entre Monaco et Cannes.

Idéalement situé, les plages, la marina de Saint Laurent avec ses bars, restaurants, et boîtes de nuits sont à 300 m.

Tout commerce de proximité à 300 m. Alimentation à 100m

Bus régional (ligne Menton-Cannes) à 250 m (pass 7 jours illimité pour 15 euros)

Grand Centre commercial "CAP 3000" à 5 km en voiture et Aéroport

International de Nice à 10 minutes, Nice centre à 20 km

Prix à la semaine dégressif selon la saison et le nombre de semaines.





the garage

